



KENYATAAN TAWARAN SEBUTHARGA PELUPUSAN ASET ALIH

1. Tawaran adalah dipelawa dari syarikat atau perseorangan yang berminat untuk membeli aset seperti berikut :

BIL.	PTJ	KETERANGAN ASET	NO. PLAT.	HARGA JUALAN (RM)	DEPOSIT 5% (RM)	NOMBOR SEBUTHARGA
1	CIDB NEGERI KEDAH	NISSAN X-TRAIL 2.0	WUS 3820	RM 1,000.00	RM50.00	ASET/PK/SH/2024/01
2	CIDB NEGERI JOHOR	NISSAN X-TRAIL 2.0	WWL 5547	RM 4,500.00	RM225.00	ASET/PK/SH/2024/02

2. Aset boleh dilihat pada tetapan berikut :

	Pejabat CIDB Negeri Kedah	Pejabat CIDB Negeri Johor
Tarikh	: 20 November 2024	19 November 2024
Masa	: 10.00 Pagi – 1.00 Tengah Hari	10.00 Pagi – 1.00 Tengah Hari
Tempat	: Tempat Letak Kereta	Tempat Letak Kereta
Pegawai Bertuga	: Wan Faizal Bin Wan Ismail Zuhaili Binti Abd Razak	Ikmal Hakim Bin Jamil Siti Mahani Binti Mohamad Yusof

3. Tawaran sebut harga boleh dibuat dengan menggunakan Borang Sebut Harga Pelupusan Aset Alih Kerajaan (KEW.PA-28) yang boleh diperolehi di alamat seperti di para 4. Tawaran hendaklah sah bagi tempoh 90 hari.
4. Semua tawaran dengan maklumat yang lengkap hendaklah menggunakan sampul surat dan di tanda Nombor Sebut Harga dan dihantar melalui pos atau dimasukkan ke dalam Peti Sebut Harga di alamat :-

PEJABAT CIDB NEGERI KEDAH
Lot 7 & 8 Kompleks Perniagaan Asas
Jaya,
Jalan Stadium,
05100 Alor Setar,
Kedah.

PEJABAT CIDB NEGERI JOHOR
Lot 2067, Batu 3,
Jalan Tampoi,
81200 Johor Bahru,
Johor.

5. Tarikh tutup sebutharga pada **25 November 2024 jam 12.00** tengah hari. Sebut harga yang diterima lewat tidak akan dipertimbangkan.

Fazilah BT Mustafa
FAZILAH BT MUSTAFA
Unit Pengurusan Fasilitas
Sektor Dasar & Korporat
Tarikh : 12 NOV 2024

SYARAT DAN PERATURAN SEBUTHARGA

1. Semua kenderaan adalah dijual sebagaimana keadaannya semasa dilihat (*as-is-where-is basis*).
2. CIDB adalah tidak bertanggungjawab ke atas kenderaan yang telah dijual.
3. Semua perbelanjaan berkaitan pembelian kenderaan tersebut seperti kos mengangkut, caj pertukaran hak milik dan sebagainya hendaklah ditanggung oleh pembeli sendiri.
4. Penyebutharga yang berjaya hendaklah :
 - a. Membuat pembayaran penuh dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh pemakluman pembayaran. Pembayaran hendaklah dibuat berdasarkan harga tawaran. Jika bayaran tidak dijelaskan dalam tempoh ditetapkan, deposit sebutharga tidak akan dikembalikan.
 - b. Mengambil kenderaan selepas selesai pemeriksaan puspakom dan pertukaran nama di JPJ dalam tempoh tujuh (7) hari. Sekiranya gagal, bayaran yang telah dibuat tidak akan dikembalikan dan CIDB berhak untuk mengeluarkan dan melupuskan kenderaan tersebut dari premis.
5. Walaubagaimanapun, Borang Sebutharga Pelupusan Aset Alih (KEW.PA-28) tersebut hanya akan diserahkan kepada penyebutharga yang **telah menjelaskan deposit** dengan terma berikut :
 - a. Pembayaran deposit adalah sebanyak **5% daripada Harga Jualan** bagi setiap unit kenderaan (Rujuk jadual yang dinyatakan).
 - b. Bayaran deposit hendaklah dibuat secara **Kad Debit/ Online Transfer /Bank Draf / Banker's Cheque** atas nama Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) kepada **Bahagian Kewangan & Akaun, Tingkat 15, CIDB 520, The MET Corporate Towers, No 20 Jalan Dutamas 2, 50480 Kuala Lumpur.**
 - c. Penyebutharga perlu **mengemukakan resit pembayaran sebagai bukti** bagi mendapatkan Borang Sebutharga Pelupusan Aset Alih (KEW.PA-28).
 - d. Tawaran tanpa/kurang deposit sebutharga adalah tidak akan dipertimbangkan.
 - e. Deposit sebutharga bagi penyebutharga yang berjaya akan diselaraskan dengan harga keseluruhan kenderaan yang telah ditawarkan.
 - f. Jika penyebutharga enggan meneruskan pembelian kenderaan selepas keputusan Jawatankuasa Sebutharga Pelupusan Kenderaan CIDB dibuat atau menarik balik sebutharganya sebelum keputusan dibuat, deposit tidak akan dikembalikan.
 - g. Bagi penyebutharga yang tidak berjaya, deposit akan dikembalikan setelah keputusan sebutharga diperoleh dan penyebutharga yang berjaya membayar sepenuhnya harga jualan aset tersebut.
6. Untuk sebarang pertanyaan lanjut, sila berhubung dengan En. Mohamad Jazlan Mohamad Raffee (03 – 6206 7137) atau Cik Siti Noraihan Hashim (03 -6206 7141) atau email kepada aset@cidb.gov.my.